

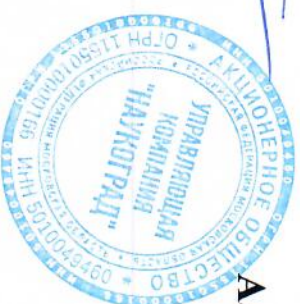
ОТЧЕТ

Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 18 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			12	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			84	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 651,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 651,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	41,92	43,60	1 899 331,78	2 995 169,48
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	160 825,27	160 825,27
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	205 085,09	205 085,09
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	308 065,85	1 429 423,71
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			25 520,16	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	15,40	16,02	688 437,34	688 437,34
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	104 076,30	104 076,30
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	26 512,07	26 512,07
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	380 809,70	380 809,70

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 072 497,28	1 990 817,70
	1 873 967,28	1 802 326,49
Содержание и текущий ремонт	1 873 967,28	1 802 326,49
Коммунальные услуги	198 530,00	188 491,21
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 299,74	9 691,90
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 315,32	1 256,06
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 411,40	2 281,30
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	184 503,54	175 261,95
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
	175 226,80	256 906,38
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	481,23	1 089,07
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	80,22	139,48
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	133,77	263,87
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 933,16	19 174,75
Содержание и текущий ремонт	164 598,42	236 239,21

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов